



Wat doen we met de onderzoeksresultaten?

- Ingrijpende renovatie
- Nieuwbouw



Ingrijpend renoveren?

- Is een forse ingreep
- Wat zouden we dan moeten doen?
 - nieuwe fundering
 - nieuwe vloeren
 - herstellen van de gevels
 - isoleren
 - ventilatievoorzieningen
 - elektra vervangen



Ingrijpend renoveren

Wat betekent dat dan?

- U moet langere tijd verhuizen naar een andere woning
- Beperkte woontechnische verbetering mogelijk
- Blijft verouderde en relatief kleine woning
- Huurverhoging
- Hoge investering voor relatief korte periode



Nieuwbouw

- Bestaande woningen vervangen voor nieuwe sociale huurwoningen
- Goed geïsoleerd
- Goede ventilatie
- Door hoger en dieper bouwen een grotere en ruimere woning





Nieuwbouw

- Tijdelijk naar een andere woning
- Huurverhoging
- Lagere energielasten
- Beter comfort
- Investering in de toekomst

 Intermaris



Vergelijking

Ingrijpende renovatie	Nieuwbouw
Voor 30 jaar	Voor 50 jaar
Kosten € 125.000,- p.w.	Kosten € 170.000,- p.w.
Huurverhoging	Huurverhoging
Energielabel B	Energielabel A+
Ca. 60 m ²	Ca. 95 m ²
Woning (tijdelijk) verlaten	Woning (tijdelijk) verlaten
Ca. 2-3 maanden	Ca. 12-18 maanden

 Intermaris



Meest verantwoorde keuze: nieuwbouw

- Technisch goede woning
- Goed comfort en lage energielasten
- Grotere woning
- Voor nu en voor de toekomst



Samen met u

- Intermaris wil met u samenwerken
- Samen afspraken maken en vastleggen
- Samen nadenken over uw nieuwe woning
- Elkaar goed informeren





Hoe nu verder?

Contactpersoon

Intermaris: Esther Lamark

Telefoon: 088 25 20 100

E-mail: binneblijf@intermaris.nl

Verslag, mogelijkheid tot afspraak aan huis,
vervolgbijeenkomst

 Intermaris